



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРАНДИНЖЕНЕРПРОЕКТ»

Заказчик: Администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) Усть-Кутского района Иркутской области

Выполнение работ по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий, строительству и вводу в эксплуатацию Дома культуры "Геолог" в городе Усть-Куте

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 6. Технологические решения

16/2025-ТХ

Том 6

Изм.	№ док	Подп.	Дата

2025



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРАНДИНЖЕНЕРПРОЕКТ»

Заказчик: Администрация Усть-Кутского муниципального образования (городского поселения) Усть-Кутского района Иркутской области

Выполнение работ по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий, строительству и вводу в эксплуатацию Дома культуры "Геолог" в городе Усть-Куте

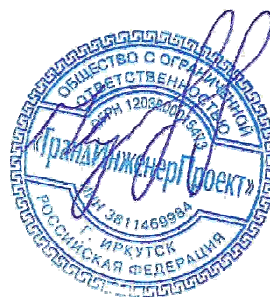
ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 6. Технологические решения

16/2025-TX

Том 6

Генеральный директор



И.В. Куртуков

Главный инженер проекта

С.В. Жандаров

2025

Содержание

Обозначение	Наименование	Примечание
16/2025-ТХ.С	Содержание	
16/2025-СП	Состав проектной документации	
16/2025-ТХ.ТЧ	Текстовая часть	
	1.Введение	
	2.Основные технологические решения	
	3.Обоснование количества и типов вспомогательного оборудования, в том числе грузоподъемного оборудования, транспортных средств и механизмов	
	4.Сведения о расчетной численности	
	5.Перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и непроизводственных объектов капитального строительства (кроме жилых зданий)	
	6.Перечень мероприятий по предотвращению (сокращению) выбросов и сбросов вредных веществ в окружающую среду	
	7.Описание и обоснование проектных решений, направленных на соблюдение требований технологических регламентов	
	8.Описание технических средств и обоснование проектных решений, направленных на обнаружение взрывных устройств, оружия, боеприпасов.	
	Графическая часть	
16/2025-ТХ лист 1	План на отм. 0,000. Расстановка технологического оборудования.	
16/2025-ТХ.С листы 1-8	Спецификация оборудования, изделий и материалов	

Взам. инв. №											
Подпись и дата											
Инв. № подл.								16/2025-ТХ.С			
		Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
		ГИП		Жандаров				Содержание			
		Н.контр.		Жандаров							
		Разработал		Жданов							
Стадия		Лист	Листов								
П		1	1								
											

Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Состав разделов проектной документации на объекты капитального строительства производственного и непроизводственного назначения			
1	001-И/24-2024-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	ООО «ГИП»
2	001-И/24-2024-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
3	001-И/24-2024-АР	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения.	
4	001-И/24-2024-КР	Раздел 4. Конструктивные решения.	
5		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения	
5.1	001-И/24-2024-ИОС1	Подраздел 1. Система электроснабжения	
5.2,5.3	001-И/24-2024-ИОС2,3	Подраздел 2. Система водоснабжения Подраздел 3. Система водоотведения	
5.4	001-И/24-2024-ИОС4	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	
5.5	001-И/24-2024-ИОС5	Подраздел 5. Сети связи	
6	001-И/24-2024-ПОС	Раздел 7. Проект организации строительства	
7	001-И/24-2024-ООС	Раздел 8. Мероприятия по охране окружающей среды	
8	001-И/24-2024-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО «ГИП»
9	001-И/24-2024-ОБЭ	Раздел 10. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	
10	001-И/24-2024-ОДИ	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства	

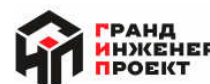
ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ВЫПОЛНЕНА В СООТВЕТСТВИИ С ДЕЙСТВУЮЩИМИ НОРМАМИ, ПРАВИЛАМИ И НАЦИОНАЛЬНЫМИ СТАНДАРТАМИ

Главный инженер проекта

С.В. Жандаров

001-И/24-2024-СП

Взам. инв. №						
Подпись и дата						
Инв. № подл.	Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
	ГИП		Жандаров			
	Н.контр.		Жандаров			
	Разработал		Жандаров			
Состав проекта						Стадия
						Лист
						Листов
						П
						-1
						1



Проектная документация разработана согласно ГОСТ Р 21.1101-2013 "Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации", по составу, предусмотренному Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" в соответствии с действующими национальными нормами, правилами и стандартами.

Согласно статье 762 Гражданского кодекса Российской Федерации (обязанности заказчика), заказчик обязан использовать проектную документацию, полученную от проектировщика, только на цели, предусмотренные договором, не передавать проектно-сметную документацию третьим лицам и не разглашать содержащиеся в ней данные без согласия проектировщика, если иное не предусмотрено договором

-библиотека закрытого фонда – 23 кв.м. на 9000 экземпляров.

3. Обоснование количества и типов вспомогательного оборудования, в том числе грузоподъемного оборудования, транспортных средств и механизмов

В здании для доступа МГН на сцену предусмотрен подъемник. Передвижение групп МГН с улицы в здание предусмотрено при помощи пандусов. Все данные представлены в таблице

Таблица

Тип грузоподъемного оборудования	Грузоподъемность, кг.	Характеристики основные	Количество, шт.
Подъемник для МГН до 2м.	250	Размер платформы 900х1000мм.	2

4. Сведения о расчетной численности

Режим работы здания в две смены с 9-00 до 15-00 и с 15-00 до 23-00 часов.
Штат персонала составляет 10 человек.

5. Перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и непроизводственных объектов капитального строительства (кроме жилых зданий)

Охрана труда на проектируемом объекте регламентируется действующими Федеральными законами Российской Федерации, Указами Президента, Постановлениями Правительства Российской Федерации, действующими стандартами системы безопасности труда (ССБТ), ведомственными нормативными документами, а также, разработанными на объекте собственными руководящими документами (стандартами, положениями, инструкциями и т. п.).

В процессе осуществления деятельности, на работников возможно воздействие ряда опасных и вредных производственных факторов, в том числе:

- неисправности средств доступа на рабочее место и к местам обслуживания (подножки, лестницы, площадки, ограждения);
- скользких опорных поверхностей;
- повышенной или пониженной температуры воздуха;
- замыкания электрических цепей через тело человека;
- недостаточной освещенности рабочих зон;
- физических и нервно-психических перегрузок.

Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не превышает предельно допустимых концентраций, установленных ГОСТ 12.1.005 "ССБТ. Общие санитарно-гигиенические требования к воздуху рабочей зоны", ГОСТ 12.1.007 "ССБТ. Вредные вещества. Классификация и общие требования безопасности" и гигиеническими нормативами ГН 2.2.5.686-98 "Предельно допустимые концентрации (ПДК) вредных веществ в воздухе рабочей зоны".

Состояние микроклимата помещений (температура воздуха, температура поверхностей, относительная влажность и скорость движения воздуха), вентиляции и отопления соответствуют ГОСТ 12.1.005 "ССБТ. Общие санитарно-гигиенические требования к воздуху рабочей зоны", ГОСТ 12.4.021 "ССБТ. Системы вентиляционные. Общие требования безопасности", СП 60 13330.2010 "Отопление, вентиляция и

Инь. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	16/2025-ТХ.ТЧ	Лист
							0

кондиционирование. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003", СП 44.13330.2011 "Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87*", СанПиН 2.2.4.548-96 "Гигиенические требования к микроклимату производственных помещений".

Освещение помещений, нормы освещенности, устройство и эксплуатация установок искусственного освещения соответствуют ГОСТ 12.2.007.13 "ССБТ. Лампы электрические. Требования безопасности"; СП 52.13330.2011 "Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*", "Правилам устройства электроустановок" (ПУЭ) и другим нормативно-техническими документами, содержащим требования безопасности при работе с электрооборудованием.

Помещения с персональными компьютерами соответствуют требованиям СанПиН 2.2.2./2.4.1340-03 "Гигиенические требования к персональным электронно-вычислительным машинам и организации работы".

Допустимые уровни звука и защита от шума выполнены в соответствии с ГОСТ 12.1.003 "ССБТ. Шум. Общие требования безопасности"; ГОСТ 12.1.036 "ССБТ. Шум. Допустимые уровни в жилых и общественных зданиях"; СН 2.2.4/2.1.8.562 "Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки".

Рабочие места организованы согласно ГОСТ 12.2.032 "ССБТ. Рабочее место при выполнении работ сидя. Общие эргономические требования"; ГОСТ 12.2.033 "ССБТ. Рабочее место при выполнении работ стоя. Общие эргономические требования"; ГОСТ 12.2.049 "ССБТ. Оборудование производственное. Общие эргономические требования"; ГОСТ 12.2.061 "ССБТ. Оборудование производственное. Общие требования безопасности к рабочим местам".

Электробезопасность работников обеспечена в соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.019 "ССБТ. Электробезопасность. Общие требования и номенклатура видов защиты"; ГОСТ 12.1.030 "ССБТ. Электробезопасность. Защитное заземление, зануление"; ГОСТ 12.2.007.0 "ССБТ. Изделия электротехнические. Общие требования безопасности" и других нормативно-технических документов.

Работники обеспечиваются, согласно установленным перечням и нормам, средствами индивидуальной защиты, спецодеждой, спецобувью, моющими средствами и т.п.

Спецодежда, спецобувь и другие средства индивидуальной защиты должны иметь сертификаты соответствия и быть изготовлены в соответствии с действующими нормативными документами по охране труда, организациями, имеющими соответствующую лицензию.

Работодатель обеспечивает чистку, стирку и ремонт спецодежды и спецобуви за счет организации в сроки, устанавливаемые с учетом производственных условий. Стирка спецодежды производится по мере загрязнения. На это время работникам выдается сменный комплект средств индивидуальной защиты.

Весь персонал должен быть обучен способам оказания первой помощи пострадавшим при несчастных случаях.

Устройство, эксплуатация и техническое обслуживание оборудования должны соответствовать требованиям государственных стандартов и норм эксплуатации оборудования, а также санитарным нормам и правилам организации технологических процессов и гигиеническим требованиям к оборудованию, нормативно-технической документации заводов-изготовителей.

К работам допускаются работники, обладающие соответствующим образованием, прошедшие соответствующую подготовку и имеющие необходимый документ (сертификат) по конкретной специальности, утверждённый в установленном порядке.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

16/2025-ТХ.ТЧ

Лист

1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

№ 73 "О некоторых мерах по совершенствованию подготовки проектной документации в части противодействия террористическим актам".

Здание согласно п.6.3 СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования» по значимости объектов относится к 3 классу (низкая значимость), ущерб в результате реализации террористических угроз приобретет муниципальный или локальный масштаб.

Для обеспечения антитеррористической защищенности здания проектом предусмотрено оснащение объекта следующими средствами защиты:

- СОО – системой охранного освещения;
- СОТ – системой охранной телевизионной (ГОСТ Р 51558);
- СОТС – системой охранной и тревожной сигнализации;
- СЭС – системой экстренной связи.

«...система экстренной связи (СЭС): Система связи, предназначенная для организации экстренной связи людей со специальными службами. Например: службой спасения МЧС, полицией, скорой помощью и другими;» В качестве данной системы выступает проводная и сотовая связи. Телефонные аппараты имеются на основных рабочих местах администрации. Таким образом, всегда обеспечивается возможность передать тревожный вызов.

В качестве СОТ в проекте предусмотрена телевизионная система охранного наблюдения, построенная на базе видеорегистратора PDR-X5016 (см. раздел -ИОС5). Установлено наружное и внутренне видеонаблюдение здания. Видеокамерами оборудованы все входы, а также помещения, где количество пребывания людей планируется численностью более 50 человек — это коридоры, зрительный зал, вестибюль.

В качестве СОО проектом предусмотрено использовать систему освещения объекта (см. раздел -ИОС1). По внешнему периметру установлены прожектора с освещением секторов обзора камер СОТ.

Средства защиты СОТ и СОО обеспечивают возможность мониторинга земельного участка перед местом доступа посетителей на предмет обнаружения оружия, взрывчатки и боеприпасов.

В качестве СОТС проектом в здании предусмотрена установка тревожной кнопки

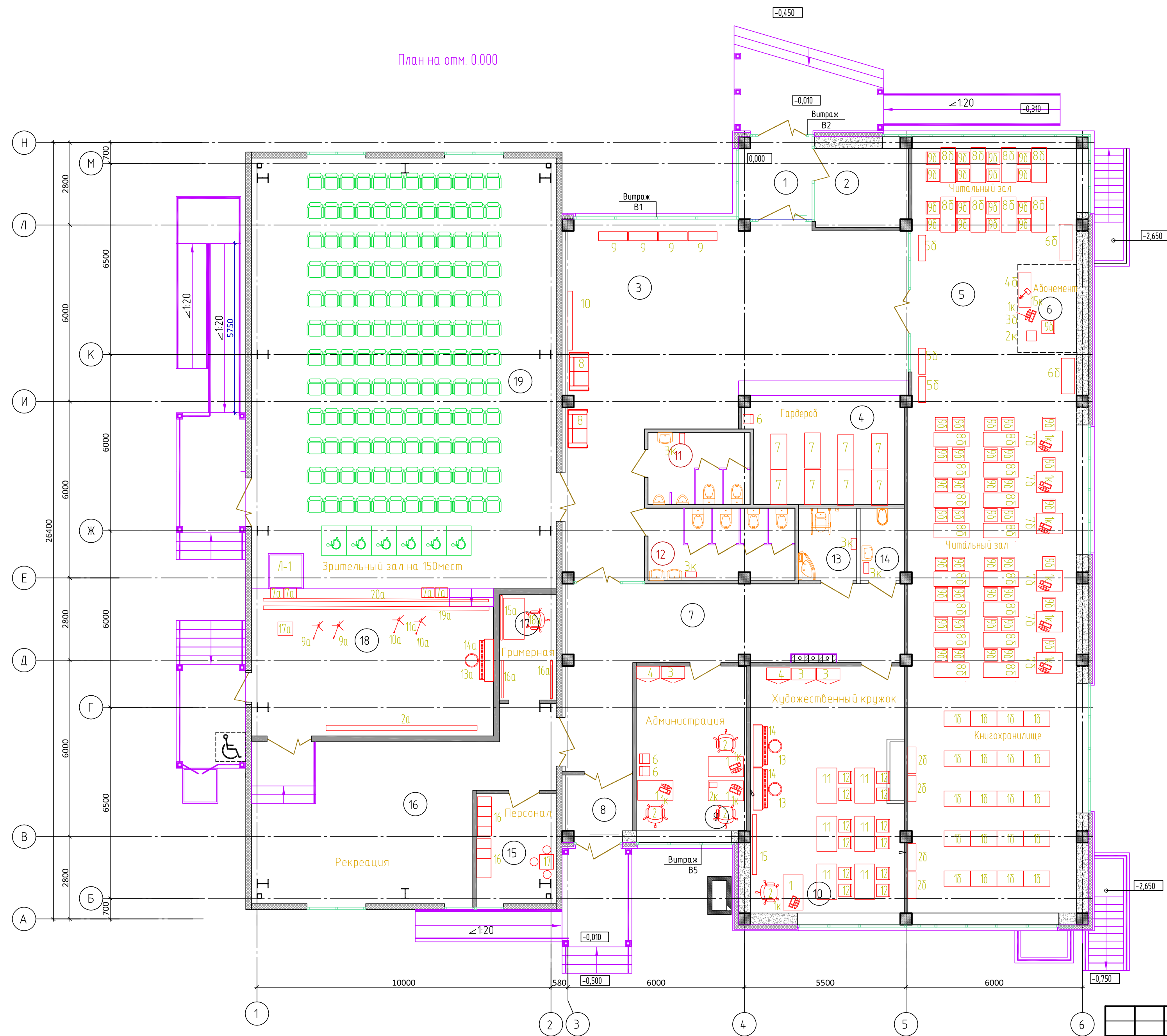
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							16/2025-ТХ.ТЧ	Лист
										3
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	изменённых	заменённых	новых	аннулированных				
	-	-	-	-	-	-		-

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

План на отм. 0.000



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения	Класс чистоты
1	Входной тамбур	6,8		
2	Пост охраны	8,3		
3	Вестибюль\Фойе	85,9		
4	Гардероб	22,1		
5	Читальный зал	141,8		
6	Абонемент	6,0		
7	Коридор	3,9		
8	Тамбура	4,3		
9	Кабинет директора и персонала	21,0		
10	Кабинет кружковой	42,6		
11	Туалет для посетителей (мужской)	8,5		
12	Туалет для посетителей (женский)	12,1		
13	Туалет МГН	4,8		
14	Туалет персонала	3,6		
15	Комната персонала	9,1		
16	Рекреация	46,2		
17	Кладовая	6,9		
18	Сцена	40,2		
19	Зрительный зал	144,7		
Итого:		618,8		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Архитектор	Громов				
ГАП	Григорьева				
ГИП	Жандаров				
Н.контроль	Жандаров				

Данный документ не подлежит размножению и использованию без письменного разрешения ООО "ГИП"

16/2025-TX

«Выполнение работ по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий, строительству и вводу в эксплуатацию Дома культуры "Геолог" в городе Усть-Куте»

Здание дома культуры	Стация	Лист	Листов
	П	1	1

Расстановка технологического оборудования. План на отм. 0.000

Согласовано Нач. отд. Гл. арх.		Согласовано Гл. спец. Гл. спец.		Взам. инв. № Подпись и дата Инв. № подл.		Изм. Кол. уч. Лист № док. Подп. Дата		Данный документ не подлежит размножению и использованию без письменного разрешения ООО "ГИП"		16/2025-ТХ		«Выполнение работ по подготовке проектной документации и выполнению инженерных изысканий, строительству и вводу в эксплуатацию Дома культуры "Геолог" в городе Усть-Куте»		Здание дома культуры		Стадия П		Лист 1		Листов 8		Спецификация технологического оборудования			
Позиция		Наименование и техническая характеристика		Тип, марка, обозначение документа, опросного листа		Код оборудования, изделия, материала		Завод-изготовитель		Единицы измерения		Кол-во		Масса единицы, кг		Примечание									
1		2		3		4		5		6		7		8		9									
		Зрительный зал, гримерная																							
1а		Кресло Ткань стандарт, сиденье и спинка имеют декоративную защиту						торговая сеть		шт.		144													
		из ЛДСП, подлокотник массив Бука, боковина металл, закрытая																							
		Высота 900мм, ширина-500мм, глубина в сложенном состоянии-480мм,																							
		глубина в разложенном состоянии 550мм																							
2а		Проекторный экран 305x406см с э/приводом.		Lumien Master Control				торговая сеть		шт.		1													
3а		Кинопроектор переносной разрешение 1024x768 6000лм		Optoma X600(Full 3D)				торговая сеть		шт.		1													
б/г		Потолочное крепление для проектора, набор кабелей для подключения		Wize						компл.		1													
4а		Микшерный пульт		Proel M1622USB				торговая сеть		шт.		1													
5а		Проигрыватель		American Audio Encore 1000				торговая сеть		шт.		1													
6а		Сабвуфер		Proel SW115HA				торговая сеть		шт.		2													
7а		Колонки		Proel LT215A				торговая сеть		шт.		4													

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единицы измерения	Кол-во	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Зрительный зал, гримерная							
9а	Микрофон с кабелем	AKG DMS Tetrad mixed set ½ eu		торговая сеть	шт.	2		
10а	Вокальная радиосистема с ручным передатчиком и капсюлем D5	AKG WMS420 Mini Vocal Set Band A.		торговая сеть	шт.	2		
	с держателем микрофона							
11а	Вокальная радиосистема с 2-мя ручными передатчиками, капсюль D88	AKG WMS40 Mini2 Vocal Set BD US45A/C (660.700&662.300)		торговая сеть	шт.	1		
б/п	Акустический спикерный кабель 2 проводника, сечение 2х2,5мм	QUIK LOK CA830		торговая сеть	м.	120		
б/п	Разъем SPEAKON HPCI4F кабельный 4-контактный, 'папа', прямой, черный	SWITCHCRAFT HPCI4F		торговая сеть	шт.	8		
13а	Цифровое пианино 88клавиш, Зуровня чувствительности, полифония 128	PX-770 BK		торговая сеть	шт.	1		
	3 педали, 8Вт, 220В, 1357х299х833мм. с подставкой							
14а	Стул деревянный круглый с регулируемой высотой	BRAHNER BPR-51M/BN			шт.	1		
15а	Гримерный столик с зеркалом и подсветкой			торговая сеть	шт.	1		
16а	Вешало одnorусное, малое L=900-1700 D=440 H=750-1500	ONE02		ЦТО-торго Иркутск	шт.	2		
17а	Трибуна для выступающего напольная	м068		Скала ру	шт.	1		
18а	Стул для гримерной	ИЗО		МебельСтиль	шт.	1		
19а	Антрактно-раздвижной занавес 10м., (привод ручной, дорога, отводной блок, ведущие каретки 2шт., ведомые каретки (1шт. на каждые 30см.), стальной канат, крепеж)			торговая сеть	компл.	1		
20а	Труба для крепления арлекина			торговая сеть	пог.м.	10		
б/п	Одежда сцены (арлекин, кулисы, занавес)			торговая сеть	кв.м.	300		

ИНВ.№ подл.

Лист
3

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единицы измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Мебель							
1	Стол офисный 1400x700x750	Блиц Б-3		МебельСтиль	шт.	6		
2	Кресло газ-лифт, подлокотники	Прайм		МебельСтиль	шт.	6		
3	Шкаф секционный (со стеклом – высокий) 844x440x2100 мм			МебельСтиль	шт.	5		
4	Шкаф- гардероб с выдвижной штангой			МебельСтиль	шт.	3		
6	Стул металлокаркас	ИЗО		МебельСтиль	шт.	3		
7	Вешалка напольная 120x55x190см.	СКР		МебельСтиль	шт.	8		
8	Диван двухместный			МебельСтиль	шт.	2		
9	Банкетка 3-х местная ,полумягкая искусственная кожа			”Учколлектор Иркутск”	шт.	7		
10	Зеркало настенное				кв.м.	4		2x2м.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

[illegible]

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

16/2025-ИОС7.С

Лист

5

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

[illegible]

						16/2025-ИОС7.С	Лист
							6
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

ИНВ.№ подл.

[illegible]

						16/2025-ИОС7.С	Лист
							7
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единицы измерения	Кол-во	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Библиотека							
1б	Шкаф-стеллаж двухсторонний на металлокаркасе 900х520х1920, дук нат.		СБ21	"Учколлектор" Иркутск	шт.	14		
2б	Шкаф-стеллаж односторонний на металлокаркасе с горизонтальными полками 900х278х1910мм цвет:дук натур.		СБ11	"Учколлектор" Иркутск	шт.	4		
3б	Стол-барьер библиотечный 1200х746х996 цвет дук натур.		СББ	"Учколлектор" Иркутск	шт.	1		
4б	Стол-барьер-кафедра 1200х600х996 цвет дук натур.		СТБК (м)	"Учколлектор" Иркутск	шт.	1		
5б	Шкаф-стеллаж комбинированный 4 наклонные и 2 горизонтальные полки 900х278х1910 дук натур.		СБ4Н2Г	"Учколлектор" Иркутск	шт.	3		
6б	Шкаф картотечный 24 ящика 1218х440х1230, цвет натур. дук		ШБК(24)	"Учколлектор" Иркутск	шт.	2		
7б	Стол компьютерный. выдвижной размеры (Д*Ш*В, мм) 900*700*735.		СТКПЛ(1)	"Учколлектор" Иркутск	шт.	3		
8б	Стол для библиотеки		СТО2.02прР (ЛЛм)	"Учколлектор" Иркутск	шт.	1		
9б	Стул для библиотеки		ВМ-7	"Учколлектор" Иркутск	шт.	15		

Изм.

Кол.уч

Лист

№док

Подп.

Дата

921-18-ИОС7.С

Лист

8